

MÅNADENS ALUMN

JANUARI

2025



GUSTAV ERIKSEN

Månadens alumn för januari 2025 är
Gustav Eriksen!

Gustav tog examen från Æ-programmet 2020 och fullföljde sina studier 2022 med en masterexamen i Real Estate and Construction Management vid KTH. Idag, vid 27 års ålder, arbetar han på konsultbolaget Colliers i Stockholm med hyresgästrådgivning för företagskunder. Under sin tid på Æ var han aktiv i sektionen som PR-ansvarig i ÆØK och representant i studienämnden.

Hur har din väg från Æ sett ut?

Efter att jag tog examen från Æ 2020 var arbetsmarknaden inte den bästa av självklara skäl och det kändes som ett bra tillfälle att plugga vidare. Jag flyttade därför till Stockholm och började läsa en 2-årig master på KTH då jag ville lära mig mer om den ekonomiska sidan av fastighetsbranschen. Under min tid i Stockholm började jag jobba med fastighetsförvaltning på Fastighetsägarna Service bredvid studierna. När jag väl blev klar på KTH började jag jobba med hyresgästrådgivning på konsultbolaget Colliers.

Kan du berätta om mastern du gick?

Jag läste masterprogrammet Fastigheter och byggande med inriktning fastighetsekonomi på KTH. Det går även att välja spåren byggprojektledning och fastighetsjuridik inom programmet. De största skillnaderna jämfört med Æ var att vi till stor del fick välja mellan olika kurser vilket till slut utgjorde vilken av de tre inriktningarna vi tog examen i. Med undantag av vissa juridikkurser var samtliga kurser på engelska, vilket har varit värdefullt inför arbetslivet.



Gustav.Eriksen@colliers.com

Hur var din tid på Æ? Vad gjorde du och vad tar du med dig?

Min tid på Æ var utvecklande och kul. Jag uppskattade bredden av olika kurser som vi fick läsa och därmed utforska vilka ämnen jag tyckte var roliga. Men nog om kurser och plugg - det jag verkligen tar med mig är det sociala och styrkan i att vara en mindre sektion där alla känner alla. Jag engagerade mig som PR-ansvarig i mottagningskommittén och representant i studienämnden vilket inte bara var fantastiskt kul, men också lärorikt och givande. Jag vill passa på att uppmana nuvarande och blivande studenter till att engagera sig i föreningslivet på något sätt. Det finns verkligen något för alla både på Æ och Chalmers i övrigt. Det blir ett naturligt sätt att möta studenter på andra sektioner och lära sig nya saker. Det att driva en föreningen är lite som att ha ett i jobb i en verksamhet och jag har till arbetslivet tagit med mig erfarenheter kopplat till bland annat planering, stresshantering och problemlösning.

Kan du beskriva din nuvarande yrkesroll?

Jag har de senaste 2,5 åren jobbat med hyresgästrådgivning på Colliers vilket innebär rådgivning för bolag som hyr eller i vissa fall äger kommersiella fastigheter. Vi hjälper företag med strategisk rådgivning för deras globala fastighetsportföljer samt genomför projekt lokalt i Sverige. Mitt team jobbar inte på uppdrag av fastighetsbolag, men åt bolag som är i behov av lokaler för att bedriva sin verksamhet. Det innefattar allt från att identifiera organisationers lokalbehov, hitta rätt geografiska lägen, ta fram marknadsrapporter, genomföra benchmarkstudier och förhandla hyresavtal med fastighetsägare.

Vilka är dina främsta råd inför exjobbet?

Mitt råd inför exjobbet är att börja i tid med att hitta ett ämne att skriva om. Tips är att försöka ha exjobbet i bakhuvudet när du läser andra kurser och att skriva ner ämnen du tycker är intressanta.

Frågeställningen kan såklart ändras och konkretiseras när beslutet väl ska fattas, men då börjar du inte helt från noll. Ett annat råd är att höra av sig till företag om ett möjligt samarbete och vad de anser som aktuella frågeställningar i branschen. Jag skrev båda mina exjobb hos två olika fastighetsbolag vilket var en fantastisk möjlighet att få en bättre inblick i yrkeslivet och det blev exempelvis betydligt lättare att få till intervjuer.

Gustavs tips inför exjobbet!

- **Börja i tid:** Starta tidigt med att identifiera ämnen att skriva om
- **Var uppmärksam:** Ha exjobbet i bakhuvudet under andra kurser och skriv ner intressanta ämnen.
- **Kontakta företag:** Utforska möjligheter för samarbete och hör med företag om aktuella branschfrågor.



<https://www.linkedin.com/in/gustav-eriksen-030b34181/>