

MÅNADENS ALUMN

SEPTEMBER

2022



JULIA BJÖRKMAN

Månadens alumn i september 2022 är Julia Björkman! Hon är 29 år gammal och tog examen från AE-programmet 2016. Julia kommer från Göteborg men bor idag i Arvika, där hon jobbar som verksamhetsutvecklare inom kalkyl och anbud för Serneke.

Hur har din väg från AE sett ut?

Min väg från AE började med att jag andra året gick med i AE-arms mentorskapsprogram och blev matchad med en mentor som arbetade som arbetschef på Serneke i Göteborg. Jag var då helt inne på att efter examen försöka börja jobba som arbetsledare då jag gärna ville ut i byggbranschen! Min mentor som är väldigt rakt på sak sa direkt under första träffen "Gillar du matte och siffror eller? Då ska du jobba på kalkyl!" Jag hade då ingen aning om vad en kalkylingenjör arbetade med, men fick med hjälp av min mentor sommarjobba på kalkylavdelningen på Serneke redan den sommaren!

Under den sommaren öppnades mina ögon upp för vilken bra start det är att arbeta med kalkyl och anbud för att få en bra teoretisk grund i byggbranschen. Jag hade turen att hamna bland underbara kollegor som tog emot mig med öppna armar och ett bra företag, så när det närmade sig examen året efter kontaktade jag chefen för kalkylavdelningen på Serneke och fick börja som kalkylingenjör veckan efter examen!

Beskriv ditt yrke idag:

Idag jobbar jag som verksamhetsutvecklare inom kalkyl och anbud, vilket är en tjänst jag bytte till 2020 efter 4 år som kalkylingenjör. Jag arbetar över hela Sverige med att helt enkelt utveckla verksamheten inom kalkyl och anbud! Det kan innebära allt från att ta fram nya arbetssätt tillsammans med våra regionala kalkylavdelningar och utveckla våra mallar och hjälpmedel. För att ha bra koll på vår verksamhet får jag även vara med och arbeta i våra anbud, som jag tidigare gjorde som kalkylingenjör. Då jobbar man i team tillsammans med arbetschefen och sammanställer anbud - med kalkyler på arbetena vi gör själva och tar in offerter på det vi behöver pris på från leverantörer och underentreprenörer.

Jag har även sedan jag började jobba på Serneke arbetat mycket med partneringsprojekt - vilket jag även gör idag. Det innebär att jag arbetar med partneringsanbud, som partneringleddare och med utvecklingen av vårt erbjudande inom partnering och samverkan. Partneringsanbud skiljer sig lite från "vanliga anbud" eftersom man istället för att utvärderas på endast priset, utvärderas på en blandning av pris (entreprenörsarvode oftast) och kvalitet (Genomförandebeskrivning, CVN och referensprojekt). Det gör att man får fokusera mer på texter och hur vi skall sälja in vårt företag, arbetssätt och organisationen som skall jobba i projektet. När jag arbetar som Partneringleddare i några av Sernekens projekt, innebär det att jag följer projekten och ser till att vi skapar samverkan mellan alla inblandade och sedan upprätthåller den.

Detta görs bland annat genom workshops tillsammans för att arbeta fram gemensamma mål och sen även uppföljning med enkäter och ytterligare workshops och träffar.

Det blir en stor blandning av arbetsuppgifter i min roll, då den inte funnits i företaget innan 2020, men vi tog fram den efter de behoven som fanns och jag har varit väldigt nöjd med den mixen!



julia.bjorkman@serneke.se



<https://www.linkedin.com/in/julia-bj%C3%B6rkman-585946b4>

Hur kan en arbetsdag se ut för dig?

Som jag skrev innan är det en stor blandning av arbetsuppgifter, vilket gör att dagarna ofta ser olika ut. Men oftast startar dagen med en koll av mailen, där man ser om det finns frågor som måste besvaras innan jag kan ta tag i några av projekten som är igång.

Är jag involverad i anbud blir det arbete med det, som kan vara allt från mängda socklar, ringa underentreprenörer eller hjälpa en kollega göra sitt CV snyggare! Det blir också en hel del avstämningsmöten och genomgångar, och i de projekt vi haft inom verksamhetsutveckling blir det blandat med avstämningsmöten och eget arbete för att justera mallar och ta fram förslag.

Det finns också dagar jag arbetar med att hålla i och förbereda workshops eller våra interna utbildningar i partnering och samverkan på Serneke som jag håller i tillsammans med en kollega. Då blir det mer PowerPoint än Excel som man får jobba i!

Vad är du extra stolt över som du hittills gjort i ditt arbetsliv?

När man arbetar med kalkyl och anbud vaknar lätt tävlingsmänniskan i en, vilket gör att man blir väldigt stolt när vi vunnit ett anbud. Jag blir därför extra stolt när jag tillsammans med mina kollegor har haft ett bra teamwork genom hela anbudstiden och att vi sedan vinner anbudet!

Vad är det bästa med bygg- och fastighetsbranschen?

Det är en väldigt social bransch tycker jag! Sedan är det häftigt att se hur det man arbetar med växer fram i samhället!

Hur var din tid på Æ?

Är det något speciellt du har nytta av idag?

Min tid på AE var otroligt bra, det gav mig vänner för livet och mycket kunskap. Sen träffade jag ju min sambo på AE, så får väl nämna att det var extra bra också!

På programmet gillade jag främst projektarbetena, mycket eftersom tentor inte var min favoritgren... De skulle avklaras fort, vilket de som läste samtidigt som mig nog kan intyga! Jag ville bara få ner det jag kom ihåg direkt och sen lämna salen, vilket kanske inte gav de högsta poängen.

Jag tycker att det stora fokuset på kommunikation i text och tal gett mig mycket till vad jag arbetar med idag. Även att vi arbetade mycket med presentationsteknik har jag tagit med mig i arbeten med presentation av partneringsanbud och när jag håller i workshops och utbildningar!

Var du engagerad i sektionen?

Vad gjorde du och vad tar du med dig?

Ja, jag var sponschef i ÆØK och sedan ordförande för AE-styret. Som sponschef fick jag tidigt ta kontakt med företag som kunde sponsra oss till mottagningen och även hålla i lunchföreläsningar och andra aktiviteter. Tiden i ÆØK en väldigt rolig tid, det var så mycket mer än att arrangera en mottagning. Blir lite nostalgisk nu när jag tänker tillbaka haha!

Ordföranderollen i styret, som innebar mycket ansvar gjorde att jag fick ett ökat intresse av ledarskap och hur man driver styrelsearbete. Där fick jag också träffa många från andra sektioner och utbyta erfarenheter kring deras arbete!

Jag tar självklart också med mig alla de fina människor man fick lära känna under hela studietiden, både på och utanför AE-sektionen, mycket tack vare mina olika engagemang!

Tre bästa tipsen för studietiden:

Engagera dig! Det behöver inte bara betyda att vara med i föreningarna som finns på sektionen - det finns så mycket olika sätt att engagera sig på Chalmers, så hitta ditt sätt att engagera dig i saker utöver studierna.

Man måste inte få högsta betyg i allt! Lägg inte för mycket tid på att försöka tenta upp ett betyg. Den tiden kan du lägga på att fila på ditt CV till jobbsökande istället, det kommer ge dig mer.

Sök till mentorsskapsprogrammet! Det var det som ledde till mitt jobb jag har idag och det öppnar många dörrar för många. Även om det inte skulle ge dig ett jobb direkt får du chansen att träffa många som arbetar i branschen utöver din egna mentor också!

